Stadt verkauft 2,55 Hektar am Ortsrand vom Alaunwerk

30.09.2019 14:03 von Kevin Phillipp

Stadt verkauft 2,55 Hektar am Ortsrand vom Alaunwerk

(Bad Düben/Wsp/kp). Die Stadt Bad Düben hat eine 25.500 Quadratmeter große Teilfläche für 382.500 Euro an die Grundstück & Haus Winkler GmbH in Mannheim verkauft. Das Areal grenzt im Ortsteil Alaunwerk direkt östlich an die Siedlungsallee an und füllt die Fläche zwischen den Grundstücken und der Hochspannungsleitung.

Dem Verkauf stimmte der Stadtrat mehrheitlich zu. Lediglich Markus Aé war dagegen, Anika Willner und Torsten Gaber (alle Bürgerkreis) enthielten sich ihrer Stimme. Aé mahnte an, dass sich im Wahlkampf nahezu alle Fraktionen auf die Fahnen geschrieben haben, kostengünstige Grundstücke bieten zu wollen. „Mit einem Verkauf geben wir das jetzt aus der Hand und haben keinen Einfluss mehr auf die aufgerufenen Preise."

Bei der verkauften Fläche handelt es sich aktuell um sogenanntes Bauerwartungsland, das der Investor in Bauland umwandeln möchte. Die Mannheimer Firma ist bereits seit Jahren rund um Leipzig aktiv, hat erst kürzlich in Großpösna 62 Grundstücke geschaffen und arbeitet aktuell auch am ehemaligen Waldkrankenhaus. „Wir machen nichts anderes, kennen uns damit aus", versicherte ein Vertreter zur Ratssitzung.

Die Hoffnung, durch eine mögliche Verlegung der Fernleitung noch weitere Grundstücke erschließen zu können, ist derweil äußerst gering. Das Unternehmen wolle aber auch das prüfen.